

Ortsteil Plötzin (Neu Plötzin, Plessow)



Entwurf Fortschreibung FNP Stadt Werder (Havel): Neu-Darstellung

PLÖ 1 = 0,5 ha	Reduzierung Wohnbaufläche in Fläche für Landwirtschaft
PLÖ 2 = 2,0 ha	Reduzierung Wohnbaufläche in Fläche für Landwirtschaft
PLÖ 3 = 0,3 ha	Erweiterung in gemischte Baufläche
PLÖ 4 = 0,3 ha	Anpassung in Gemeinbedarf "Feuerwehr" (Bestand)
PLÖ 5 = 1,5 ha	Erweiterung/Ausweisung in Straßenverkehrsfläche (Umgehung)
PLÖ 6 = 19,0 ha	Anpassung in gewerbliche Baufläche (Bestand)
PLÖ 7 = 1,4 ha 0,2 ha	Erweiterung in Wohnbaufläche Anpassung in Fläche für Landwirtschaft (Darstellungsschärfe)

Hinweis zur Planzeichenerklärung:

Die Legende zu den einzelnen Flächen können aus dem Gesamtplan der Fortschreibung des Flächennutzungsplanes 2020 - FNP 2040 - entnommen werden.

weiterer Hinweis:

Die dargestellten Sonderbauflächen "PV" (hier PV (12); (14); (16) & (17)) sind auf diesem Anlagenblatt nicht mit Flächengrößen gekennzeichnet. Für die Sonderbauflächen "PV" ist die Anlage J heranzuziehen.

Anlage D
Stand: März 2025

0m 250 500m



M 1: 20.000

