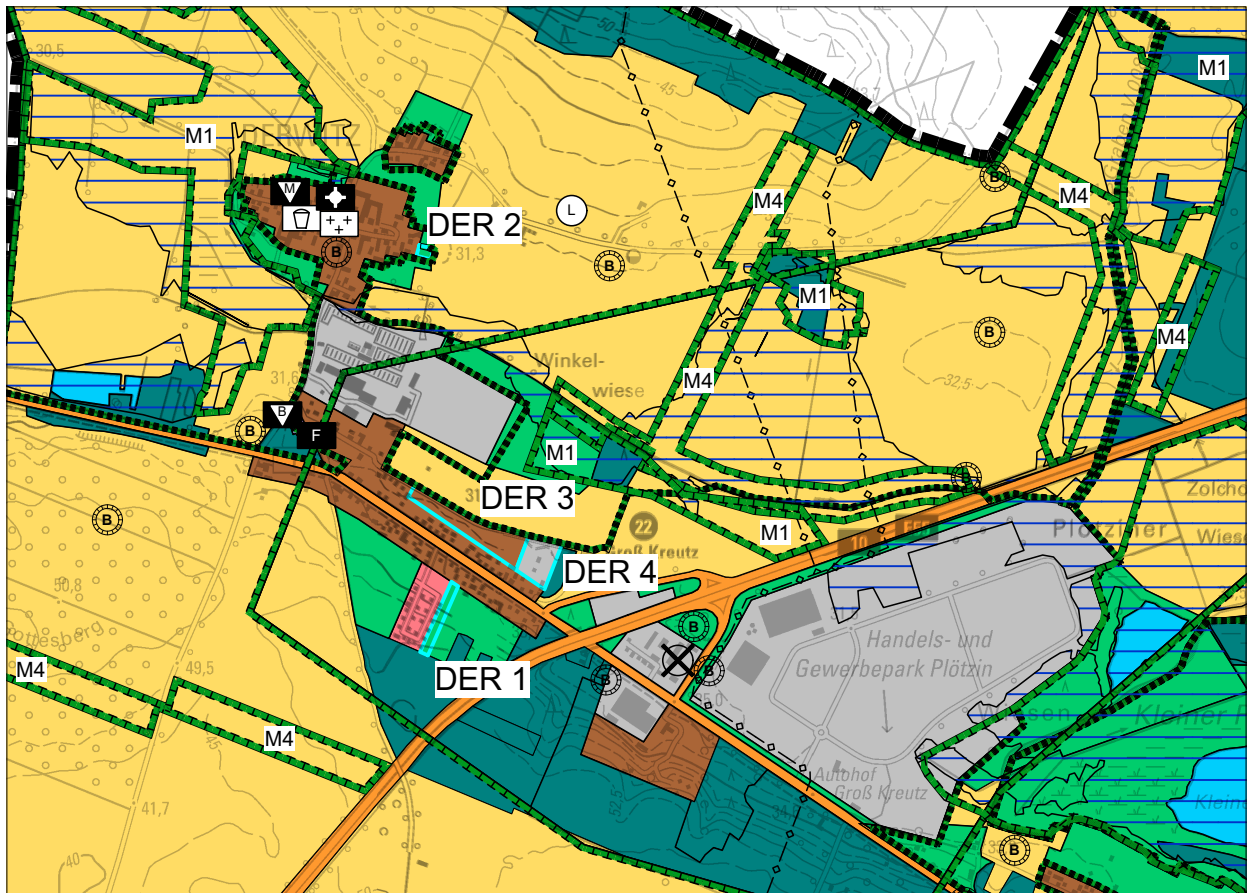


## Ortsteil Derwitz



### Entwurf Fortschreibung FNP Stadt Werder (Havel): Neu-Darstellung

- DER 1 = 0,45 ha    Reduzierung Wohnbaufläche in Grünfläche
- DER 2 = 0,1 ha    Reduzierung gemischte Baufläche in Grünfläche
- DER 3 = 1,8 ha    Erweiterung in gemischte Baufläche
- DER 4 = 1,0 ha    Anpassung in gewerbliche Baufläche (Bestand)

#### Hinweis zur Planzeichenerklärung:

Die Legende zu den einzelnen Flächen können aus dem Gesamtplan der Fortschreibung des Flächennutzungsplanes 2020 - FNP 2040 - entnommen werden.

**Anlage C**  
Stand: März 2025

0m 250 500m



M 1: 20.000

