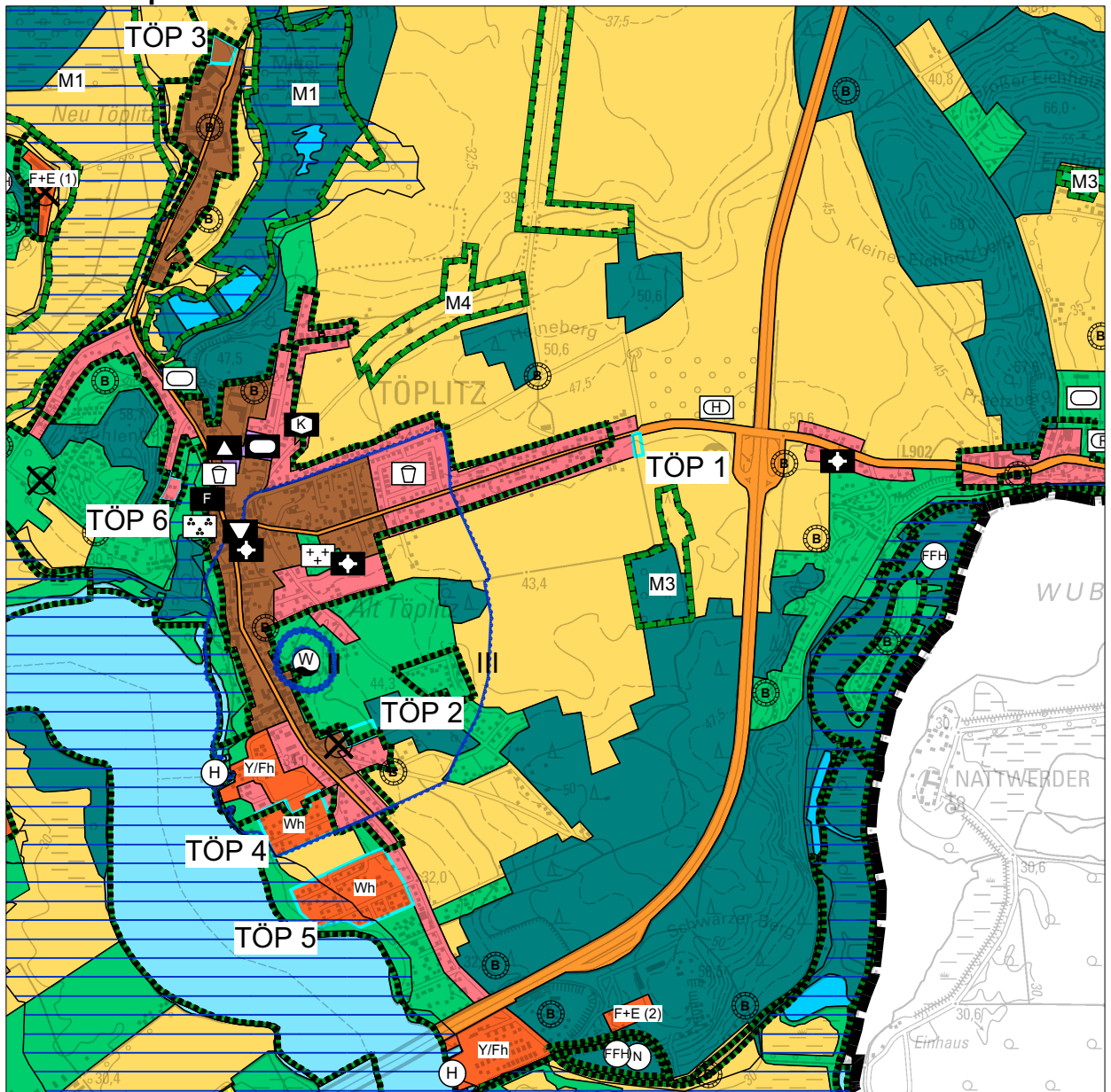


## Ortsteil Töplitz



### Entwurf Fortschreibung FNP Stadt Werder (Havel): Neu-Darstellung

TÖP 1 = 0,15 ha	Reduzierung Wohnbaufläche in Fläche für Landwirtschaft
TÖP 2 = 0,4 ha	Reduzierung gemischte Baufläche in Grünfläche
TÖP 3 = 0,5 ha	Erweiterung in gemischte Baufläche
TÖP 4 = 2,5 ha	Anpassung in Sonderbaufläche "Wh"(Bestand)
TÖP 5 = 5,3 ha	Anpassung in Sonderbaufläche "Wh" (Bestand)
TÖP 6 = 0,4 ha	Anpassung in Wohnbaufläche (Bestand)

#### Hinweis zur Planzeichenerklärung:

Die Legende zu den einzelnen Flächen können aus dem Gesamtplan der Fortschreibung des Flächennutzungsplanes 2020 - FNP 2040 - entnommen werden.

**Anlage A**  
Stand: März 2025

0m 250 500m



M 1: 20.000

